

2023-11-28 – Kantoor-/bedrijfsruimte te huur achterzijde Boschstraat 28

Locatie en object

Via de Wijkontwikkelingsmaatschappij Belvédère BV wordt te huur aangeboden:

Locatie en object:

- Een kantoor-/bedrijfsruimte van ca. 92m² op de 2^{de} verdieping aan de achterzijde van het pand gelegen aan de Boschstraat 28 te Maastricht.
- Huurprijs € 10.120,00 excl. btw per jaar en een voorschot servicekosten indicatief: € 4.370,00 excl. btw per jaar.

Criteria huurder

Om in aanmerking te komen voor de huur worden de volgende criteria gehanteerd:

- De activiteiten zijn gericht op zakelijke dienstverlening/kantoorfunctie (zonder baliefunctie en zonder publiek aantrekkende werking).
- Ook is het van belang dat de huurder betrokken is bij de directe omgeving en aangeeft op welke wijze men bijdraagt aan de aanwezige kwaliteit en sfeer van het Sphinxkwartier.

Selectieprocedure

De rangvolgorde voor selectie wordt bepaald aan de hand van het moment van aanmelding vanaf het moment van publicatie.

- Het bedrijf wordt getoetst aan de hierboven genoemde criteria.
- Indien de eerst ingeschrevene niet voldoet aan de hierboven genoemde criteria of de gesprekken niet leiden tot een huurovereenkomst dan wordt de 2e ingeschrevenen benaderd, enzovoorts.

Bent u geïnteresseerd? Meld u dan aan

Aanmelden kan door een e-mail te sturen naar: belvedere@maastricht.nl. Voor een geldige aanmelding dient u bij uw aanmelding de volgende informatie toe te voegen:

- Algemene informatie over het bedrijf.
- Uittreksel Kamer van Koophandel van de inschrijvende onderneming.
- Objectieve onderbouwing in welke mate uw bedrijf voldoet aan de gestelde selectiecriteria.

Het kan zijn dat we aanvullende informatie of onderbouwing opvragen.

